

ДОГОВОР № БАЗ-Д-18-0503  
безвозмездного пользования имуществом

г. Краснотурьинск

«03» сентября 2018г.

Акционерное общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий» (АО «РУСАЛ Урал»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Генерального директора филиала АО «РУСАЛ Урал» в Краснотурьинске «Объединенная компания РУСАЛ Богословский алюминиевый завод» («РУСАЛ Краснотурьинск») Казачкова Владислава Валентиновича, действующего на основании доверенности от 20.07.2018 г., № РГМ-ДВ-18-0160, с одной стороны, и

Муниципальное автономное учреждение «Уральский инновационный молодежный центр», зарегистрированный за основным государственным регистрационным номером 1186658055913, в лице директора Белоусова Михаила Викторовича, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 06.07.2018 № 738, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании Стороны, на основании обращения Главы городского округа Краснотурьинск от 13.06.2018 № 01-21/1441, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель в соответствии со статьей 689 части 2 Гражданского Кодекса Российской Федерации передает, Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование недвижимое имущество, именуемое в дальнейшем «Имущество»:

помещение, назначение: нежилое общей площадью 2700,9 кв.м., номера на поэтажном плане: 1—18, 28-40, 44-45 по поэтажному плану 1 этажа, 46-87 по поэтажному плану 2 этажа, 88-122 по поэтажному плану 3 этажа. Этаж: 1-3, расположенное по адресу: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Ленина, дом 41, принадлежащее Ссудодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.11.2012г. сделана запись регистрации № 66-66-06/022/2012-284 (Свидетельство о государственной регистрации права от 28.11.2012 г. № 66 АЕ № 628967);

здание, назначение: нежилое, площадью 3534,7 кв.м. Литер: А, А1. Этажность: 1,4. Подземная этажность: 1, инвентарный номер 2-95-2-436 расположенное по адресу: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Ленина, дом 41, принадлежащее Ссудодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 23.10.2007г. сделана запись регистрации № 66-66-06/028/2007-405 (Свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2007 г. № 66 АГ № 026942).

1.2. Целевое назначение использования передаваемого Имущества: для муниципальных нужд городского округа Краснотурьинск.

1.3. К настоящему договору применяются правила, предусмотренные статьей 607, пунктом 1 и абзацем первым пункта 2 статьи 610, пунктами 1 и 3 статьи 615, пунктом 2 статьи 621, пунктами 1 и 3 статьи 623 части 2, статьей 699, статьей 701 Гражданского Кодекса РФ.

1.4. Настоящий Договор безвозмездного пользования Имуществом вступает в силу с момента передачи Имущества Ссудополучателю на основании акта приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору) и заключен сроком на 5 лет.

### 2. ОГРАНИЧЕНИЯ ПРЕДЕЛОВ РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ПЕРЕДАННЫМ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ

2.1. Ссудополучатель не вправе:

2.1.1. Вносить Имущество в качестве вкладов в уставной капитал предприятий любой организационно-правовой формы.

2.1.2. Передавать Имущество в пользование третьим лицам по договорам возмездного и (или) безвозмездного пользования без согласия Ссудодателя.



### 3. ПРАВА ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

**3.1. Ссудополучатель** пользуется и распоряжается безвозмездно переданным ему **Ссудодателем** Имуществом в пределах, установленных Гражданским Кодексом РФ и настоящим Договором, по назначению и в соответствии с целями основной деятельности **Ссудополучателя**.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

**4.1. Ссудополучатель**, являясь пользователем Имущества, обязан:

**4.1.1.** Использовать переданное ему Имущество исключительно в соответствии с п.1.2 договора и целями своей основной деятельности;

**4.1.2.** Соблюдать правила пользования и распоряжения Имуществом, определенные пунктом 3.1. настоящего Договора;

**4.1.3.** Соблюдать действующие санитарно-технические нормы и обеспечивать противопожарную безопасность, поддерживать надлежащее состояние Имущества, включая осуществление своевременного текущего и капитального ремонта и нести все расходы на содержание Имущества в течение срока действия настоящего Договора.

В течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора заключить договоры с соответствующими предприятиями жилищно-коммунального хозяйства города на коммунальное обслуживание, предоставив подтверждение **Ссудодателю**. Своевременно оплачивать коммунальные услуги;

**4.1.4.** Вернуть Имущество в том состоянии, в каком оно получено **Ссудополучателем**, с учетом нормального износа.

### 5. ПРАВА ССУДОДАТЕЛЯ

**5.1. Ссудодатель** имеет право:

**5.1.1.** В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными актами местного самоуправления устанавливать новые правила пользования и распоряжения Имуществом;

**5.1.2.** Осуществлять проверки использования Имущества по назначению и выполнению условий настоящего Договора.

**5.1.3.** Применять меры ответственности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации к **Ссудополучателю** за ненадлежащее исполнение Договора.

**5.1.4.** Требовать расторжения договора в случаях, предусмотренных договором и законодательством Российской Федерации.

**5.1.5.** Расторгнуть договор в случае передачи имущества в возмездное или безвозмездное пользование третьему лицу без согласия ссудодателя.

**5.2. Ссудодатель** не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность **Ссудополучателя**, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### 6. ОБЯЗАННОСТИ ССУДОДАТЕЛЯ

**6.1.** В срок 7 (семи) рабочих дней, с момента подписания настоящего Договора передать **Ссудополучателю** по акту приема-передачи Имущество в состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению.

### 7. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

**7.1.** Передача Имущества производится по акту приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору), который подписывается **Ссудодателем** и **Ссудополучателем** не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Договора Сторонами.

**7.2.** В случае уклонения одной из Сторон от подписания акта приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему Договору) по истечении 7 (семи) рабочих дней с момента подписания договора, договор считается незаключенным.

**7.3.** При прекращении действия договора по любым основаниям **Ссудополучатель** передает Имущество **Ссудодателю** по акту приема-передачи (возврата) (Приложение № 2 к настоящему Договору) не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента прекращения действия договора.



## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.2. **Ссудополучатель** обязан выполнять условия настоящего Договора. За невыполнение условий настоящего Договора, а также за ущерб, причиненный его действиями, **Ссудополучатель** несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

8.3. Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени **Ссудополучателя** является основанием для признания их недействительными.

## 9. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

9.1. **Ссудодатель** вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда **Ссудополучатель**:

9.1.1. Использует имущество не в соответствии с договором или назначением;

9.1.2. Не выполняет обязанности по поддержанию Имущества в исправном состоянии или его содержанию, не заключил договоры на коммунальное обслуживание, а также не внес платежи за коммунальные услуги за два полных платежных периода;

9.1.3. Существенно ухудшает состояние Имущества;

9.2. **Ссудополучатель** вправе во всякое время без объяснения причин отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

## 10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

10.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, включая землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления, влияющие на возможность исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения договора и не зависеть от воли Сторон.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления, известить о них другую Сторону в письменной форме. В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Договору и срок исполнения обязательств.

10.3. По прекращении указанных обстоятельств Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трех) дней после их прекращения, известить об этом другую Сторону в письменной форме.

В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по Договору. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, она лишается права ссылаться на такие обстоятельства, а также должна возместить другой Стороне убытки, причиненные неизвещением или несвоевременным извещением.

10.4. Сторона должна в течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения форс-мажорных обстоятельств передать другой Стороне сертификат торгово-промышленной палаты или иного компетентного органа или организации о наличии и продолжительности форс-мажорных обстоятельств.

10.5. Если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более 1 (одного) месяца, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора и достижения соответствующей договоренности.

## 11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации.

11.2. В случае не урегулирования споров и разногласий в процессе переговоров, они разрешаются в Арбитражном суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации по местонахождению Истца.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Произведенные **Ссудополучателем** отделимые улучшения Имущества являются собственностью **Ссудодателя**.

12.2. Изменения и дополнения условий настоящего Договора может иметь место по требованию одной из сторон в связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации и нормативных актов органов местного самоуправления городского округа Краснотурьинск.

12.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством и условиями Договора.

12.4. Настоящий Договор прекращает свое действие в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также в случае ликвидации или реорганизации **Ссудополучателя**.

12.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12.6. Приложения к договору, которые являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Акт приема-передачи;
- Приложение № 2 – Акт приема-передачи (возврата);
- Приложение № 3 – Копия Свидетельства о государственной регистрации права от 28.11.2012 г. № 66 АЕ № 628967;
- Приложение № 4 – Копия Свидетельства о государственной регистрации права от 23.10.2007 г. № 66 АГ № 026942;
- Приложение № 5 – Копия письма Главы городского округа Краснотурьинск от 13.06.2018 № 01-21/1441.

## 13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### Ссудодатель:

АО «РУСАЛ Урал»  
Юридический адрес:  
623406 г. Каменск-Уральский, ул. Заводская,  
10  
Место нахождения филиала:  
624440, г. Краснотурьинск  
Свердловской области, ул. Карла Маркса, 1  
Получатель – АО «РУСАЛ Урал»  
ИНН 6612005052 КПП 661702001  
р/сч 40702810200020008180  
в ПАО Сбербанк г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### Ссудополучатель:

Муниципальное автономное учреждение  
«Уральский инновационный молодежный  
центр»;  
юридический адрес: Свердловская обл.,  
624440, г. Краснотурьинск,  
ул. Молодежная, д. 1  
ИНН 6617027275 КПП 661701001  
р/сч 40701810400001176217  
Уральский ГУ Банка России г.  
Екатеринбург  
БИК 046577001

Генеральный директор  
«РУСАЛ Краснотурьинск»



/В.В. Казачков/

Директор МАУ «УИМЦ»



/Белоусов М.В./



к договору безвозмездного пользования имуществом от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Красноярск

Акционерное общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Аллюминий», ИНН 6612005052, именуемое в дальнейшем «Судодател», в лице Генерального директора «РУСАЛ Красноярск» Казакова Владислава Валентиновича, действующего на основании доверенности № РТМ-ДВ-18-0160 от 20.07.2018 г., зарегистрированной в реестре нотариуса за № 77/дб-н/77-2018-8-2697, передает, а

Муниципальное автономное учреждение «Уральский инновационный молодежный центр», зарегистрированный за основным государственным регистрационным номером 1186658055913, в лице директора Белоусова Михаила Викторовича, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением Администрации городского округа Красноярск от 06.07.2018 № 738 принимает следующие основные средства:

1) основные средства:

№ п/п	Инвентарный №	Наименование основного средства	Стоимость, руб.	Площадь арендуемого помещения*	Адрес расположения**	МОЛ арендатора**		МВЗ арендатора***	Дополнительная информация**
						таблицы №	Ф.И.О.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	12000001288	ЗД-Е ПРОИЗ-ГО КОРПУСА УПИ	2 814 617,00	3 534,70	624440, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 41				
	12000001289	ФИЛИАЛ УПИ-ЗДАНИЕ УЧЕБНОГО КОМПЛЕСА	2 878 423,90	2 700,90	624440, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 41				
Итого:			5 693 040,90	6 235,60					

\* только для объектов недвижимости  
\*\* аналогично при необходимости  
\*\*\* записывается при необходимости

1. В результате осмотра вышеуказанного имущества недостатки не выявлены. Количество и качество соответствуют предъявленным договором аренды требованиям.
2. Взаимные обязательства по предоставлению имущества в аренду в соответствии с условиями договора выполнения сторонами надлежащим образом. Стороны друг к другу претензий не имеют.
3. Имущество осмотрено Арендатором при приеме, принимается Арендатором по его фактическому состоянию. Арендатор не имеет претензий к Арендодателю в техническом и санитарному состоянию принимаемого имущества.



**В.В. Казанков**  
(расшифровка подписи)



**М.В. Белоусов**  
(расшифровка подписи)

Судодолжник принял:

Директор МАУ «УИМЦ»  
(подпись)



026942

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной  
службы по Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

**Дата выдачи:** 23.10.2007 г.

**Документы-основания:**

Передаточный акт от 05.09.2000 г.

Договор о реорганизации в форме присоединения от 22.09.2000 г.

Заключение БТИ о технической возможности раздела объекта права №3523 от 20.07.2007 г. Орган выдачи: СОГУП "Областной государственный Центр технической инвентаризации регистрации недвижимости".

**Субъект (субъекты) права:**

Открытое акционерное общество "Сибирско-Уральская Алюминиевая компания". ИНН 6612005052. ОГРН 1026600931180. КПП 661201001. Дата регистрации: 26.09.1996 г., наименование органа регистрации: Правительство Свердловской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Октябрьская, д. 40.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Здание, назначение: нежилое, площадью 3534,7 кв.м. Литер: А, А1. Этажность: 1,4.

Подземная этажность: 1. Инвентарный номер: 2-95-2-4\36.

Адрес (местоположение):

Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Ленина, д. 41

**Кадастровый (или условный) номер:**

66-66-06/028/2007-405

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 23.10.2007 г. сделана запись регистрации № 66-66-06/028/2007-405

Государственный регистратор:

/ Стрежнева И. Д. /

КОПИЯ ГЕНЕРАЛЬНОМУ  
МЕНЕДЖЕРУ  
ОУС  
СКОБЕЛОВА П. Р.



66 АГ 026942





# СВИДЕТЕЛЬСТВО 66 АЕ 628967

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Дата выдачи:** 28.11.2012 г.

**Документы-основания:**

Передаточный акт от 05.09.2000 г.

Договор о реорганизации в форме присоединения ОАО "Богословский алюминиевый завод" и ОАО "Кандалакшский алюминиевый завод" к ОАО "Сибирско-Уральская Алюминиевая компания" от 18.08.2000 г.

Заключение БТИ о технической возможности раздела объекта права №3523 от 20.07.2007 г. Орган выдачи: СОГУП "Областной государственный Центр технической инвентаризации регистрации недвижимости".

**Субъект (субъекты) права:**

Открытое акционерное общество "Сибирско-Уральская Алюминиевая компания". ИНН 6612005052. ОГРН 1026600931180. КПП 661201001. Дата регистрации: 26.09.1996 г., наименование органа регистрации: Правительство Свердловской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Заводская, д. 10.

**Вид права:** собственность

**— Объект права:**

Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 2718 кв.м., номера на поэтажном плане: 1-18, 28-40, 44-45 по поэтажному плану 1 этажа, 46-87 по поэтажному плану 2 этажа, 88-122 по поэтажному плану 3 этажа. Этаж: 1-3.

Адрес (местоположение):

Россия, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Ленина, д. 41

**Кадастровый (или условный) номер:**

66-66-06/022/2012-284

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 28.11.2012 г. сделана запись регистрации № 66-66-06/022/2012-284

**Государственный регистратор:**

КОПИЯ ВЕРНА  
МЕНЕДЖЕР  
ОУС  
СКОБЕЛОВА Л.Р.



Стрежнева И. Д. /

66 АЕ 628967



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
к договору безвозмездного пользования от 03.09.2018 года БАЗ-Д-18-0503

г. Красноурьинск

«22» 04

2020 г.

**Акционерное общество «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий»**, именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице Генерального директора «РУСАЛ Красноурьинск», Казачкова Владислава Валентиновича, действующего на основании доверенности № РАМ-ДВ-19-0128 от 25.09.2019 г., зарегистрированной в реестре нотариуса за № 77/46-н-/77-2019-20-598, с одной стороны, и

**Муниципальное автономное учреждение «Уральский инновационный молодежный центр»**, зарегистрированный за основным государственным регистрационным номером 1186658055913, в лице директора Белоусова Михаила Викторовича, действующего на основании Устава, утвержденного постановлением Администрации городского округа Красноурьинск от 06.07.2018 № 738, именуемый в дальнейшем «**Ссудополучатель**», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании Стороны, на основании обращения Главы городского округа Красноурьинск от 13.06.2018 № 01-21/1441 заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее по тексту – Соглашение) к Договору безвозмездного пользования от 03.09.2018 года БАЗ-Д-18-0503 (далее по тексту – Договор) нижеследующем:

1. Изложить п.1.2. Договора в следующей редакции:

Целевое назначение использования передаваемого Имущества: для муниципальных нужд городского округа Красноурьинск и ведения образовательной деятельности.

2. Дополнить п.4.1. раздела 4 Договора подпунктами в следующей редакции:

4.1.5. Соблюдать требования по пожарной безопасности, предусмотренные законодательством РФ, в том числе Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390.

4.1.6. Проводить инструктажи по противопожарной безопасности со своими сотрудниками в сроки, установленные законодательством.

4.1.7. Содержать и эксплуатировать помещение в надлежащем противопожарном состоянии в соответствии с правилами противопожарной безопасности.

4.1.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, включая системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей, первичные средства тушения пожаров, не допускать их использования не по назначению. В случае выявления неисправности в системах автоматической противопожарной защиты сообщать об этом **Ссудодателю** в письменном виде в течение 1 рабочего дня.

4.1.9. Обеспечить доступ в помещение аварийно-спасательных служб в любое время суток, для чего предоставить **Ссудодателю** дубликаты ключей от помещения в опечатанном виде.

4.1.10. Выполнять предписания и иные законные требования должностных лиц органа ФГПН.

4.1.11. Предоставить **Ссудодателю** заверенную копию приказа о назначении лица, ответственного за противопожарную безопасность в помещении, в течение пяти рабочих дней с момента заключения договора или смены ответственного лица.

4.1.12. Если **Ссудополучателем** нанесен вред окружающей среде, **Ссудополучатель** производит восстановительные Работы/Услуги за свой счет, оплачивает нанесенный ущерб и компенсирует штрафы, взысканные с **Ссудодателя** контролирующими органами за причиненный ущерб окружающей среде. В этом случае **Ссудополучатель** производит перечисление сумм, равных фактическим издержкам и

3



затратам **Ссудополучателя**, на расчетный счет **Ссудополучателя** в срок не позднее 10 рабочих дней с даты выставления счета **Ссудополучателя**.

4.1.13. Если **Ссудодатель** будет привлечен к административной ответственности за нарушение требований пожарной безопасности, то **Ссудополучатель** обязан выплатить **Ссудодателю** неустойку в размере суммы штрафа, который был наложен на **Ссудодателя**.

4.1.14. В случае приостановления деятельности **Ссудодателя** по причине несоблюдения требований пожарной безопасности в помещении **Ссудополучатель** обязан возместить **Ссудодателю** убытки.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 03 сентября 2018 года, и является неотъемлемой частью Договора.

4. В случае возникновения противоречия между положениями настоящего Соглашения и Договора, подлежит применению данное Соглашение.

5. Условия Договора, незатронутые Соглашением, остаются неизменными, а Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

**Ссудодатель:**

**АО «РУСАЛ Урал»**

**Генеральный директор  
«РУСАЛ Краснотурьинск»**

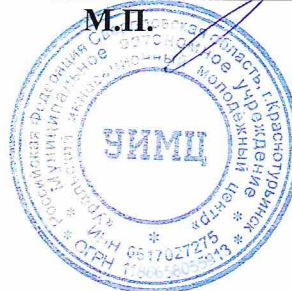
\_\_\_\_\_  
**В.В. Казачков**



**Ссудополучатель:**

**Директор МАУ «УИМЦ»**

\_\_\_\_\_  
**М.В. Белоусов**



8